


COMUNE DI COSSANO BELBO



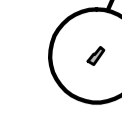
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE N.1 APPROVATA CON DELIBERAZIONE C.C. N.10/2007 DEL 26/02/2007
 PROGETTO PRELIMINARE
 VARIANTE STRUTTURALE N. 3 APPROVATA CON D.C.C. N. 10 DEL 26/04/2014 IN SENSO L.R. 1/2008
 VARIANTE N.2 APPROVATA CON DELIBERAZIONE C.C. N.10/2013 DEL 19/07/2013
 VARIANTE STRUTTURALE N. 3 APPROVATA CON D.C.C. N. 10 DEL 26/04/2014 IN SENSO L.R. 1/2008
 VARIANTE PARZIALE N. 5 art. 17, 5° comma L.R. 56/77 e s.m.e.i. 2019
 ALLA VARIANTE STRUTTURALE N. 3
TAVOLA: 15/V3-VP5
PLANIMETRIA DI PROGETTO II
 - Assesto del Territorio -
 SCALA 1:5000
 visto: il Sindaco Il Responsabile del Procedimento
 adottato con delibera C.C. n° in data
STUDIO DI URBANISTICA Ing. Manlio Dardo
 CUNEO - Corso Galileo Ferraris, 11 - Tel. 0171-67052
 Fax 0171-435445 E-mail: ing.dardo@gmail.com
 Collaboratore: Ing. Genta Alberto


LEGENDA DI VARIANTE PARZIALE N. 2

 AREE PERMETTATE DI CUI ALLE TAVOLE 16/V3-VP3 E 18/V3-VP3 MODIFICATE
 FABBRICATO DI RESIDENZA IN AREA AGRICOLA (EX CASINA ROSSI) AL FOLGOCATASTALE N.7 PARTICELLA N. 257 DI PROPRIETA' MARCHI, AL QUALE E' CONSENTITO L'APPORTO DI NUOVA MAGGIOR CUBATURA DI MQ 500 CON PRESCRIZIONI PARTICOLARI PER LA DISTANZA DALLA STRADA COMUNALE (ART. 21 N.T.A.)

LEGENDA DI VARIANTE PARZIALE N. 3


 AREE PERMETTATE DI CUI ALLE TAVOLE 16/V3-VP3 E 18/V3-VP3 MODIFICATE
 AMPLIAMENTO DEL NUCLEO FRAZIONALE RURALE ESISTENTE LUNGO LA STRADA VICINALE CAMANELLI (AZIENDA AGRICOLA NOVELLO EDUARDO) CON AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO (ART. 23 N.T.A.)
 FABBRICATO DI RESIDENZA IN AREA AGRICOLA IN LOC. I' PANELLA AL FOLGOCATASTALE N.6 PARTICELLA 281 DI PROPRIETA' RAFFAELLI AL QUALE E' CONSENTITO L'APPORTO DI NUOVA MAGGIOR CUBATURA DI MQ 150 (ART. 21 N.T.A.)








LEGENDA DI VARIANTE PARZIALE N. 5



 FABBRICATO DI RESIDENZA IN AREA AGRICOLA IN LOC. I' PIAZZI AL FOLGOCATASTALE N. 6 MAPPALE 218 SUL QUALE E' CONSENTITA LA DEMOLIZIONE DI DUE PORZIONI COSTITUENTI "SUPERPREZZIONI" E LORO RICOSTRUZIONE IN UN UNICO FABBRICATO AD USO DEPOSITO ED AUTORIZZATA DI SUPERFICIE COPERTA PARI A MQ 210. (ART. 21 N.T.A.)






LEGENDA
 Base cartografica: composizione Catastale 1:5000

1,2,3,... NUMERO FOGLI DI MAPPA CATASTALI
 AREE PERMETTATE DI CUI ALLE TAVOLE 16/V3 "Planimetria di progetto II" "Assesto del Capoluogo e della frazione Scornone"
 AREE PERMETTATE DI CUI ALLE TAVOLE 18/V3 "Planimetria di progetto V" "Assesto delle aree produttive Loc. S. Giovanni"
 AREE PERMETTATE DI CUI ALLE TAVOLE 19/V3 "Planimetria di progetto W" "Assesto aree produttive Loc. Molino"

 EDIFICI DI INTERESSE STORICO-ARTISTICO (ART. 12 N.T.A.)
 AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE ESISTENTI (ART. 8-9 N.T.A.)
 ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
 AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE IN PROGETTO (ART. 8-9 N.T.A.)
 AREE A PARCO PER I GIOCHI E LO SPORT
 NUCLEI FRAZIONALI RURALI (ART. 23 N.T.A.)
 ZONE DI ECCELLENZA (CORE ZONE) PROGETTO DI CANDIDATURA UNESCO (NON ACCOLTO) (ARTT. 20 e 24 N.T.A.)
 FABBRICATO DI RESIDENZA EXTRA-AGRICOLA DI PROPRIETA' PACE MARITA A CUI E' CONSENTITO L'AMPLIAMENTO PER AUTORMESSA E DEPOSITO PER MQ 150 (ARTT. 21 E 23 N.T.A.)
 EDIFICI RURALI ABBANDONATI O NON PIU' NECESSARI ALLE ESIGENZE DELLE AZIENDE AGRICOLE CON POSSIBILITA' DI RECUPERO (ART. 21-23 N.T.A.)
 AREE AGRICOLE (ART. 21 N.T.A.)
 EDIFICI DESTINATI AD ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI UBICATI IN ZONA IMPROPPA (ART. 8 N.T.A.)
 CABINA ENEL (ART. 8 N.T.A.)
 IMPIANTI DI DEPURAZIONE PRIVATI (ART. 21 N.T.A.)

 IIP AREE IDONEE A NUOVI INSEDIAMENTI IN CUI PUO' ESSERE PRESCRITTA LA SOPRELEVAZIONE, - Classe IIP -
 IIC AREE IDONEE A NUOVI INSEDIAMENTI - Classe IIC - (ART. 24 N.T.A.)
 IIB2 AREE IDONEE A NUOVI INSEDIAMENTI CON PRESCRIZIONI VINCOLANTI - Classe IIB2 -
 IIA PORZIONI DI TERRITORIO INDEICATE POTENZIALMENTE DISSESTABILI, IN CUI SONO AMMESSE NUOVE COSTRUZIONI PER ATTIVITA' AGRICOLA E RESIDENZE RURALI, NEL RISPETTO DI PRESCRIZIONI - Classe III indifferenziata -

 FRANA ATTIVA (comma 2, art. 9 del P.A.I.)
 aree esondabili: in cui sono ammessi interventi di cui al comma 5 art. 9 del P.A.I.
 aree esondabili: in cui sono ammessi interventi di cui al comma 6 art. 9 del P.A.I.
 aree di canalone attiva Ca sono ammessi interventi di cui al comma 7 art. 9 del P.A.I.
 PORZIONI DI TERRITORIO INDEICATE POTENZIALMENTE DISSESTABILI, IN CUI SONO AMMESSE NUOVE COSTRUZIONI PER ATTIVITA' AGRICOLA E RESIDENZE RURALI, NEL RISPETTO DI PRESCRIZIONI - Classe III indifferenziata -

Planimetria aggiornata al 10 Dicembre 2012

